



Santa Cruz de Tenerife, 10 de julio de 2026

COMUNICADO DE LA JUNTA DIRECTIVA

Aire acondicionado de la Terraza

Estimados Socios y Socias:

Queremos informarles de una cuestión que sabemos que preocupa y afecta al disfrute de uno de los espacios más queridos y utilizados de nuestro Casino como es la Terraza.

Somos plenamente conscientes de que las temperaturas que pueden alcanzarse durante los meses de verano, especialmente en las olas de calor, dificultan, en determinados momentos, el confort de nuestros Socios y del personal que trabaja en este espacio. Precisamente por ello, desde el inicio de nuestro mandato consideramos que debía ser una prioridad buscar una solución definitiva a este problema.

Como muchos Socios recordarán, la renovación del sistema de aire acondicionado fue una actuación planteada por la anterior Junta Directiva mediante un préstamo cuya amortización superaba el periodo de mandato de la misma, cuestión que requería la aprobación favorable de la Asamblea General y que finalmente no fue aceptada por los Socios Propietarios asistentes a dicha Asamblea.

Hoy nos encontramos con una instalación que ha llegado al final de su vida útil: una maquinaria obsoleta, que ya no admite nuevas reparaciones y que no responde a los estándares que la actual normativa exige.

Por este motivo, la Junta Directiva ha decidido llevar a cabo la climatización de este espacio adquiriendo los nuevos equipos de aire acondicionado destinados a la climatización de la Terraza. Tres máquinas -fachada Plaza de España, fachada Plaza de La Candelaria y puente de la Terraza- que tendrán un menor consumo, serán más eficientes energéticamente y contarán con las garantías necesarias para climatizar un espacio de las dimensiones de la Terraza.

Estamos convencidos de que es una decisión necesaria y responsable pensando en el bienestar de nuestros Socios, en las personas que trabajan en nuestra Casa y en el futuro de una instalación que debemos seguir cuidando para poder disfrutar de este espacio en las condiciones más óptimas de confort y bienestar.

Además, aprovecharemos esta intervención para acometer labores de mantenimiento e impermeabilización de la cubierta, necesarias para la correcta

instalación de los nuevos conductos contribuyendo a la conservación de nuestro edificio. Tanto la sustitución de las máquinas de aire acondicionado como estas tareas estarán coordinadas por la ingeniero de la Junta Directiva y vicepresidenta 1ª, Miryam Machado Alique.

Para hacer posible esta inversión, hemos diseñado un plan económico a tres años que permitirá abordarla con responsabilidad y equilibrio. En este camino tendrá un papel fundamental el ahorro energético que generarán las placas fotovoltaicas ya instaladas y que nos hace autosuficientes, energéticamente hablando, los días de máxima producción.

Nos hubiera gustado que esta mejora estuviera ya disponible durante este verano; sin embargo, y muy a nuestro pesar, la instalación no ha podido iniciarse. Este retraso obedece a circunstancias totalmente ajenas al Casino, motivadas por los problemas de suministro de determinados equipos y materiales derivados de la actual situación geopolítica internacional.

La utilización del Restaurante Marina como alternativa, sugerida por algunos Socios, no es posible en estos momentos, porque se aprovechan los meses de verano para hacer las tareas de mantenimiento necesarias debido al uso que esa dependencia sufre a lo largo del año.

Por este motivo, mientras llega la instalación definitiva, hemos adoptado diferentes soluciones para intentar mejorar las condiciones actuales de confort en la Terraza. Entre ellas, la colocación de ventiladores nebulizadores de agua que ayudan a refrescar el ambiente, así como la puesta en marcha de las placas fotovoltaicas, que provocan una mejora considerable de la sensación térmica al reducir parcialmente la temperatura entre 3 y 5°C.

Sabemos que estas medidas son temporales y que no sustituyen la solución que todos esperamos. Por ello, queremos agradecerles su comprensión y colaboración durante estas semanas.

Les informaremos puntualmente de todos los avances que se vayan produciendo en este asunto.

Nuestro objetivo es continuar trabajando para mejorar el RCT, preservar su patrimonio y ofrecer a nuestros Socios unos espacios cada día más cómodos y acordes con lo que nuestra institución requiere y demanda.

Con todo nuestro afecto y agradecimiento, reciban un cordial saludo.

Atentamente,

La Junta Directiva